

空き家情報

登録番号：第72号

所在地	佐賀市富士町		
構造	木造瓦葺	階数	2階建
1階面積	49.98 m <sup>2</sup> (約 15.11 坪)	2階面積	33.05 m <sup>2</sup> (約 9.99 坪)
延床面積	83.03 m <sup>2</sup> (約 25.11 坪)	土地面積	83.11 m <sup>2</sup> (約 25.14 坪)
建築時期	築 63 年頃 (昭和 36 年頃建築)	空き家になった時期	平成 16 年頃 (2004 年頃)
空き家の状態	<ul style="list-style-type: none"> <li>・補修は不要</li> <li>・大幅な補修必要</li> <li>・<b>多少の補修必要</b></li> <li>・現在補修中</li> </ul>		
設備の状況	電気	引き込み済み ・ その他 ( )	
	ガス	プロパンガス ・ その他 ( )	
	水道	簡易水道・井戸水・その他 ( )	
	トイレ	水洗・ <b>汲み取り</b> / 和式・ <b>洋式 (ポータブル)</b>	
	下水道	未接続 (排水設備が繋がっていない)	
	テレビ	CATV 接続の必要がある (新規申し込み 5 万円が必要)	
	駐車場	無	
売買又は賃貸 その希望価格	・ <b>売買</b>	希望価格	200 万円
	・賃貸	希望家賃月額	一万円
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・原状のまま売買</li> <li>・2か所程雨漏りがある</li> <li>・古湯の温泉街の中心にあり、住居兼店舗としても最適</li> <li>・風呂はないが、近くに公衆浴場がある</li> <li>・土砂災害区域 (土石流も含む) ではない</li> </ul>		

外観写真



室内②



小上がり



キッチン①



キッチン②



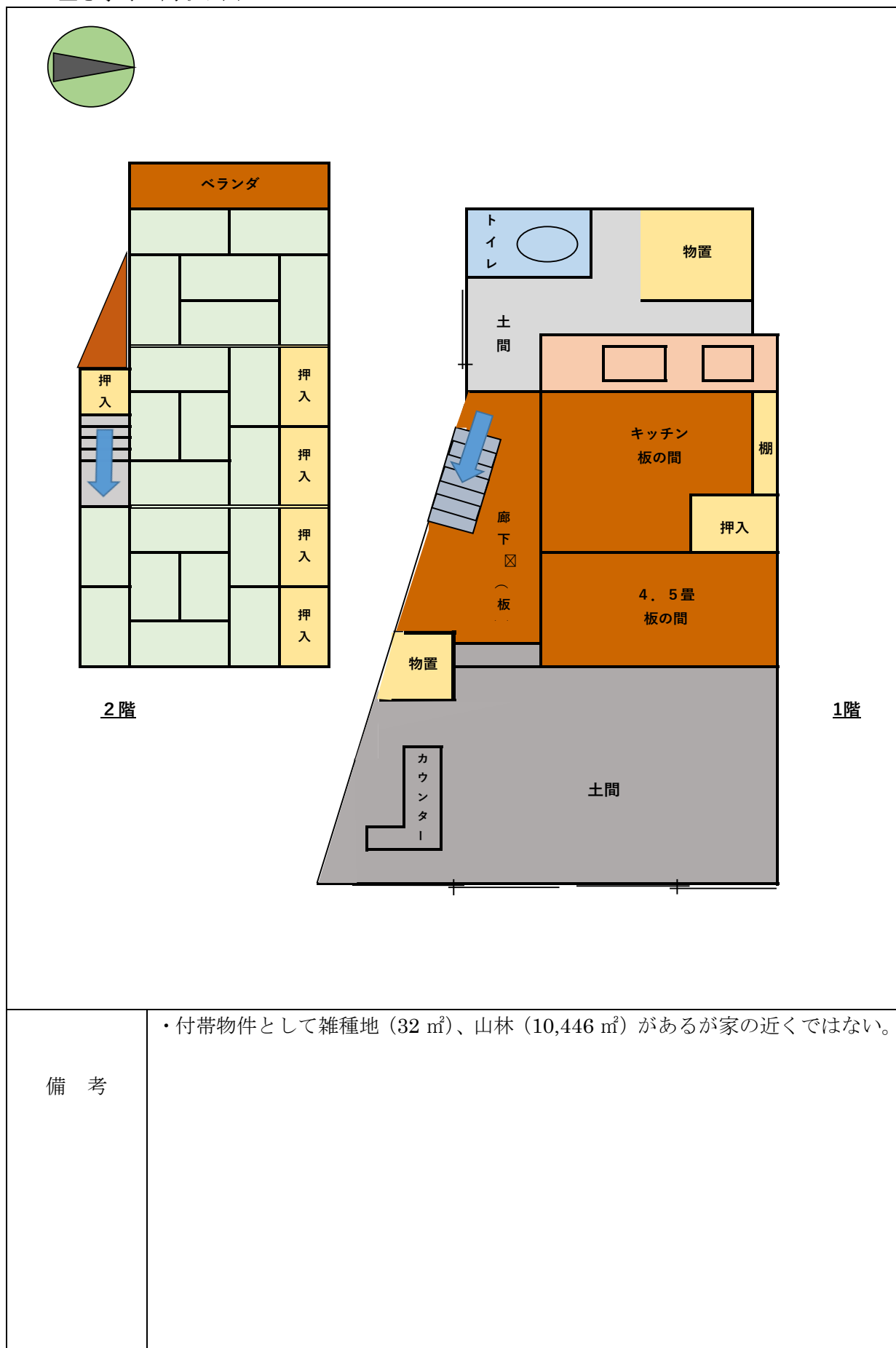
トイレ



2F和室



2 空き家等の間取り図



備考

・付帯物件として雑種地 (32 m<sup>2</sup>)、山林 (10,446 m<sup>2</sup>) があるが家の近くではない。